

## ALLEGATO 1

### REGIONE UMBRIA – GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Risorsa Umbria. Federalismo, Risorse finanziarie e strumentali

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

Via M. Angeloni 61, 06124 PERUGIA

Sede legale: Corso Vannucci, 96 – Perugia – C.F. 80000130544

### AVVISO PUBBLICO

#### RICERCA DI IMMOBILE DA ACQUISTARE, LOCARE O LOCARE CON PATTO DI FUTURA VENDITA

La REGIONE UMBRIA – GIUNTA REGIONALE, Direzione regionale Risorsa Umbria. Federalismo, Risorse finanziarie e strumentali, Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

#### RENDE NOTO

che intende ricercare un immobile da acquistare, condurre in locazione o condurre in locazione con patto di futura vendita per adibirlo ad archivio/deposito.

L'immobile dovrà avere le seguenti caratteristiche:

#### **A - Requisiti ubicazionali ed autonomia funzionale:**

- ubicazione in aree industriali adiacenti alla città di Perugia o comuni limitrofi, preferibilmente in area dotata di un alto grado di accessibilità, ben collegata con le principali vie di comunicazione e servita da mezzi di trasporto pubblico;
- dotato di un'area pertinenziale esterna recintata e piazzale di circa 2000 mq;
- immobile isolato dotato di autonomia funzionale e di accessi indipendenti per utilizzo esclusivo della sede.

#### **B - Requisiti dimensionali e funzionali:**

Fabbricato ad uso deposito-archivio edificato in calcestruzzo con accesso carrabile a mezzi di trasporto di medie dimensioni e di superficie netta complessiva di circa 5.200 mq, di cui:

- una superficie non inferiore a mq 3.500 da destinare ad archivi, con altezza minima utile di mt 6;
- una superficie non inferiore a mq 1.500 da destinare a magazzino/deposito, con altezza minima utile di mt 5;
- una superficie complessiva dei vani destinati ad uffici di circa 200 mq per un numero complessivo di vani non inferiori a 5 oltre ai servizi igienici.

Tale valutazione è soggetta ad oscillazione in relazione alle caratteristiche architettoniche dell'immobile, alle superfici effettivamente utilizzabili come uffici, al numero dei vani e ad altri fattori che influiscono sulla reale fruibilità degli spazi.

Le porzioni di immobile da utilizzare ad archivio e a magazzino dovranno essere ubicate a quota piano campagna e presentare una finitura a pavimento di tipo industriale perfettamente planari e dovranno essere accessibili tramite automezzo di medie dimensioni.

Nelle porzioni destinate a magazzino e ad archivio dovrà essere presente almeno un servizio igienico.

Il fabbricato dovrà risultare complessivamente adeguato alla normativa sismica, alla destinazione d'uso, dovrà essere in condizioni manutentive tali da consentire l'immediato utilizzo per le esigenze rappresentate, fatti salvi gli adeguamenti di cui al successivo punto c), con impianti realizzati a norma e non presentare alcuna traccia o situazione di umidità e/o di infiltrazione.

L'immobile, inoltre, dovrà essere provvisto di idonei locali tecnici ai fini di una corretta gestione degli impianti.

### **C - Requisiti tecnici specifici:**

- destinazione dell'immobile ad uso archivio deposito rispondente alle prescrizioni degli strumenti urbanistici ed edilizi vigenti;
- distribuzione degli spazi e dotazione impiantistica adeguata alla destinazione d'uso richiesta e rispondente alla normativa vigente in materia;
- per la parte da adibire ad archivio: climatizzazione integrale estate – inverno (con controllo termo idrometrico) compresa aria primaria;
- per la parte da adibire ad uffici: adeguato impianto di raffrescamento estivo e riscaldamento invernale nonché vi deve essere la presenza di sistemi di connessione alla rete locale dati, con cablaggio strutturato e/o WiFi;
- per la parte destinata ad archivio compatibilità di carico del solaio come da allegato tecnico che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A)
- conformità alla vigente normativa in materia di prevenzione incendi e relativa certificazione, relativamente alle attività soggette. Ai fini indicativi ma non esaustivi si specifica quanto segue:
  - edificio isolato esclusivamente destinato all'uso richiesto, strutturalmente e funzionalmente separato, ubicato nel rispetto delle distanze di sicurezza da altre attività che comportino rischi di esplosione o incendio, con accesso all'area pertinenziale atto a consentire l'intervento di mezzi di soccorso con possibilità di manovra
  - strutture portanti orizzontali e verticali tali da garantire una resistenza al fuoco commisurata alla classe dell'edificio (livello di prestazione non inferiore a II di cui al D.M. 9 marzo 2007) indipendentemente dal valore del carico incendio specifico di progetto
- rispondenza alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; (D.Lgs. 81/2008 e smi);
- rispondenza alle prescrizioni di cui al D.P.R. 503/96 ed alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici;
- conformità alla normativa vigente riguardante il risparmio energetico (legge 10/91; D.Lgs. 192/2005; D.Lgs. 311/2006; D.P.R. 59/2009 D.M. 26/06/2009 e s.m.i.);
- dotazione di impianto antintrusione.

### **D - Requisiti cogenti:**

L'immobile dovrà essere, in ogni caso, di piena proprietà o nella piena disponibilità giuridica del proponente alla data di pubblicazione del presente avviso pubblico. Libero da persone o cose.

Saranno considerate ammissibili anche proposte di immobili per i quali la proprietà si impegna a realizzare, a propria cura e spese, le opere necessarie a rendere l'immobile conforme alle disposizioni di legge, ai requisiti richiesti, da ultimarsi entro il termine fissato per la consegna dell'immobile e precisamente entro 30 gg dalla stipula, eventualmente prorogabili di ulteriori 30 giorni. In tale caso a garanzia delle obbligazioni assunte il soggetto selezionato dovrà prestare idonea polizza fidejussoria assicurativa o bancaria pari ad una percentuale del 10% rispetto all'offerta economica (canone annuo/prezzo di vendita) con la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 c.c., della rinuncia all'eccezione di all'art. 1957, comma 2 c.c., dell'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione regionale. La mancata costituzione e presentazione della garanzia fidejussoria di cui sopra, equivale al ritiro dell'offerta salvo all'addebito delle spese di istruttoria

eventualmente sostenute dall'Amministrazione regionale.

### **E - Prezzo/Canone di locazione proposto**

Il prezzo/canone annuo proposti per l'acquisto/la locazione o la locazione con patto di futura vendita dell'immobile devono essere formulati a corpo, in riferimento alla superficie commerciale, misurata facendo riferimento alle norme tecniche emanate al riguardo dall'Agenzia delle Entrate – Territorio "Istruzioni per la determinazione della consistenza degli immobili urbani per la rilevazione dei dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare".

Si precisa inoltre che il contratto di locazione avrà una durata di anni 6 (sei) rinnovabile conformemente alla vigente normativa in materia.

### **F - Modalità di presentazione delle offerte**

L'offerta, debitamente sottoscritta e corredata della documentazione di seguito indicata, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo di questa Regione, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 29 agosto 2014**, in busta chiusa su cui sarà apposta la dicitura: "**Indagine preliminare per immobile da acquistare o locare o locare con patto di futura vendita da destinare ad archivio deposito. Non Aprire**", al seguente indirizzo: Regione Umbria – Giunta regionale. **Direzione regionale Risorsa Umbria. Federalismo, Risorse finanziarie e strumentali, Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione, Via M. Angeloni 61, 06124 PERUGIA**

Nel caso di consegna a mano, sarà possibile consegnare il plico all'indirizzo di cui sopra nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 13.00 di ciascun giorno. In quest'ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta, con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Le offerte potranno essere trasmesse anche per posta. In tal caso l'invio sarà a totale rischio e spese del mittente e farà fede, per la data di ricezione il protocollo apposto dall'ufficio regionale competente.

Sul plico di spedizione dovranno essere chiaramente indicati i dati del mittente.

Non saranno prese in considerazione offerte presentate da intermediari o da agenzie di intermediazione immobiliare.

Qualora l'offerta pervenga fuori termine, la stessa non sarà presa in considerazione e per l'effetto sarà ritenuta irricevibile.

L'offerta sarà vincolante per centoventi giorni solari continuativi a decorrere dalla data sopra indicata per la presentazione dell'offerta.

Il plico dovrà contenere due buste separate con la seguente documentazione:

#### **Busta 1**

##### **Dichiarazione sostitutiva:**

resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, come da modello allegato (Allegato B), dal soggetto munito dei necessari poteri (proprietario del bene se trattasi di persona fisica, rappresentante legale, se trattasi di persona giuridica) con allegata copia fotostatica del documento di identità con cui viene dichiarato di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare e precisamente:

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che non è pendente, nei propri confronti, procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575;

- di non trovarsi in pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lg.vo 6 Settembre 2011, n. 159 "Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione", modificato ed integrato dal decreto legislativo 15 novembre 2011, n. 218e che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo Decreto Legislativo;
  - che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; altresì, che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18 ovvero indicare le eventuali condanne riportate;
  - di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
  - di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
  - di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
  - che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 08.06.2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248 ed o provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1 del D. Lg.vo 9 Aprile 2008 n. 81;
  - di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati, ai sensi dell'articolo 7 del decreto – legge 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203 ovvero pur essendo stato vittima dei suddetti reati ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
  - che non sussiste la causa di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lett. m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e a tal fine dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente
  - che la dichiarazione relativa alle cause di esclusione di cui al sopra richiamato art. 38 comma 1 lettere b), c) ed m-ter) del d.lgs. 163/2006 è stata resa anche da tutti i soggetti indicati nel suddetto art. 38) nonché da eventuali institori laddove presenti;
  - l'inesistenza di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
  - di osservare, all'interno della propria impresa, gli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- dichiara altresì:
- di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e dei terzi, nonché delle condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore;
  - di osservare le disposizioni contenute nella legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
  - di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al d.lgs. 30/06/2003, n. 196, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

- che sono state osservate tutte le norme vigenti in materia di urbanistica/edilizia, prevenzione incendi, salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, eliminazione delle barriere architettoniche nei luoghi pubblici, risparmio energetico, sismica ovvero si assume l'impegno all'adeguamento entro i termini e con le modalità previste dall'avviso;
- che l'immobile risulta privo di pesi e gravami, diritti attivi o passivi, etc;
- di aver preso visione e di accettare il contenuto dell'avviso pubblico afferente la ricerca dell'immobile da adibire a archivio/deposito e di essere consapevole che l'Amministrazione regionale non è vincolata a dare seguito alla procedura e che potrà liberamente respingere l'offerta e in ogni caso che nulla sarà dovuto al soggetto proponente;
- di dichiarare la composizione societaria ai sensi dell'art. 1, comma 1, del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n° 187".

**Documentazione tecnica:**

- dati identificativi catastali, visure catastali aggiornate e elaborati grafici (planimetrie, prospetti, sezioni) in numero e scala adeguata a fornire una descrizione completa e permettere una comprensione il più possibile esaustiva dell'immobile oggetto della proposta; con identificazione analitica delle superfici commerciali misurate secondo i criteri indicati al punto E) con indicazione del numero di piani, della superficie lorda ed utile dell'immobile, distinta per piani e per le diverse destinazioni d'uso;
- relazione tecnica dettagliata circa le caratteristiche dell'immobile, la struttura, la distribuzione, la dotazione impiantistica, le finiture, la descrizione dell'ubicazione dell'immobile con riferimento particolare alla sua posizione rispetto all'area urbana, l'indicazione dei servizi, dei collegamenti, delle principali vie di comunicazione ed infrastrutture, dei mezzi di trasporto pubblico urbani ed extra urbani; anche con l'ausilio di una planimetria in scala adeguata del cespite, finalizzata ad indicare la posizione rispetto all'ambito urbano di riferimento ed alle principali vie di comunicazione, gli accessi, i parcheggi privati e pubblici, le eventuali aree di pertinenza, nonché la rispondenza alle disposizioni di legge ed ai requisiti di cui al presente avviso pubblico;
- documentazione fotografica interna ed esterna;
- eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile, a giudizio del proponente, per una migliore comprensione della proposta.

**Busta 2**

**Offerta economica**

La dichiarazione di offerta economica a pena di esclusione, dovrà essere resa in conformità al modello allegato (Allegato C) e sottoscritta da soggetto munito dai poteri di rappresentanza.

La dichiarazione di offerta economica dovrà indicare il titolo di godimento dell'immobile e l'importo del canone annuo di locazione proposto e/o di locazione con patto di futura vendita o il prezzo di vendita, nonché la dichiarazione che l'offerta è vincolante per l'offerente per centoventi giorni dal termine di scadenza fissato per la ricezione della manifestazione di interesse.

**Si precisa che:**

- la Regione Umbria procederà a selezionare le offerte ritenute rispondenti alle proprie esigenze;
- il presente avviso ha la finalità di porre in essere una ricerca di mercato che non vincola in alcun modo la Regione Umbria, la quale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna offerta, ovvero di selezionare l'offerta che riterrà preferibile, nonché la facoltà di recedere dalle trattative senza obbligo di motivazione, qualsiasi sia il grado di avanzamento;
- nessun diritto sorge in capo all'offerente per effetto della presentazione della domanda di partecipazione;
- la Regione Umbria non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, per la

documentazione presentata che sarà acquisita agli atti e non verrà restituita; nel caso in cui nessuna offerta dovesse risultare congrua, idonea, vantaggiosa, la Regione Umbria, a proprio insindacabile giudizio, si riserva di non procedere e/o di valutare ulteriori offerte;

- la Regione Umbria potrà procedere alla selezione dell'immobile/degli immobili anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- individuato l'immobile rispondente alle richieste, verrà avviata una trattativa con la proprietà finalizzata, tra l'altro, all'approvazione di uno schema di contratto di acquisto/locazione, contenente tutte le clausole pattuite;
- le certificazioni richieste, in luogo delle quali è stata prodotta dichiarazione in sede di offerta, dovranno essere presentate ai fini della valutazione positiva, costituendo requisito propedeutico alla prosecuzione delle eventuali trattative;
- nel caso in cui venisse accertata la non rispondenza dell'immobile/degli immobili a quanto attestato nell'offerta, ovvero nel caso di accertata irregolarità dal punto di vista urbanistico e/o normativo, si dovrà intendere revocato ogni eventuale accordo sopravvenuto e il soggetto proponente sarà obbligato a rimborsare tutte le spese sostenute, sino alla data dell'interruzione della trattativa;
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente ricerca immobiliare, con la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono, pertanto, il loro assenso al predetto trattamento;
- la Regione Umbria si riserva la facoltà di effettuare apposito sopralluogo di verifica dell'immobile.

Il Responsabile del Procedimento in ordine all'acquisto/ locazione dell'immobile / locazione con patto di futura vendita di cui al presente avviso pubblico è la Dott.ssa Angeloni Daniela dirigente del Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione.

Le eventuali informazioni complementari nonché le risposte ai quesiti devono essere richieste per iscritto mediante e-mail all'indirizzo [dangeloni@regione.umbria.it](mailto:dangeloni@regione.umbria.it), si indicano inoltre i seguenti contatti: 075/504.6462, 075/504.5788, 075/504.6474

Le eventuali integrazioni e modifiche al presente avviso saranno pubblicate sul sito internet <http://www.regione.umbria.it> link: Gare e Appalti – Avviso pubblico ricerca immobile.

### Criteria di dimensionamento antisismico

La progettazione antisismica é stata condotta basandosi su UNI/TS 11379, specifica per il settore scaffalature portapallet in zona sismica.

- norme di riferimento: D.M. 14.01.08 e circolare 02.02.09 n° 617
  - sito di installazione: Solomeo, Corciano (PG)
  - latitudine del sito di installazione: 43,0827°N
  - longitudine del sito di installazione: 12,2774°E
  - vita nominale dell'opera: VN = 50 anni
  - classe d'uso: II
  - coefficiente d'uso: CU = 1,0
  - **vita di riferimento per l'azione sismica: VR = 50 anni**
  - stato limite di interesse: salvaguardia della vita umana (SLV)
  - periodo di ritorno allo SLV: TR = 475 anni
  - accelerazione di picco su suolo rigido:  $a_g = 0,168 g$
  - coefficiente di amplificazione spettrale orizzontale:  $F_0 = 2,443$
  - periodo normalizzato di inizio del tratto a velocità costante:  $T^*C = 0,306 s$
  - categoria topografica: T1
  - categoria del sottosuolo: C
  - massa del pallet: 590 kg
  - coefficiente di combinazione del peso pallet per azione sismica:  $\psi_2 = 0,8$
  - **fattore di struttura direzione longitudinale:  $q_L = 1,0$  (struttura non dissipativa)**
  - **fattore di struttura direzione trasversale:  $q_T = 1,0$  (struttura non dissipativa)**
  - spostamento max (SLV) per sisma longitudinale: SL = 69 mm circa
  - spostamento max (SLV) per sisma trasversale: ST = 64 mm circa
- Ciò implica un sovradimensionamento della struttura consistente principalmente in:
- incremento di spessore del montante (da 2 a 2,5 mm)
  - incremento di sezione dei tasselli chimici di fissaggio al pavimento (da D=10 a D=12 mm); necessita perciò spessore minimo pavimento 150 mm, qualità calcestruzzo minima C20/25
  - incremento di sezione delle travi (da H=100 ad H=150 mm); quest'ultima modifica lascia inserire un pallet alto max 1500-150-100 = 1250 mm circa.

### Azioni alla base delle scaffalature

I diversi criteri di calcolo antisismico adottati comportano variazioni nelle azioni alla base delle scaffalature, Allegati alla presente trovate:

- ID NODI BASE: schermata del modello 3D riportante la numerazione dei nodi alla base della struttura analizzata
  - Reazioni Base: tabelle nelle quali sono riportate le reazioni vincolari alla base della struttura analizzata.
- Sistema di riferimento: é stata assunta una terna di assi cartesiani ortogonali con la seguente orientazione:
- asse X = direzione longitudinale (parallela alle travi)
  - asse Y = direzione trasversale (parallela alle fiancate)

- asse Z = direzione verticale, positivo verso l'alto.

Tabelle:

- SLU X: reazioni vincolari in ciascun nodo per la combinazione di carico peso proprio + pallet + imperfezioni direzione +x

- SLU Y: reazioni vincolari in ciascun nodo per la combinazione di carico peso proprio + pallet + imperfezioni direzione +y

- SLV +1+03: reazioni vincolari in ciascun nodo per la combinazione di carico peso proprio + pallet + 100% sisma +x + 30% sisma +y

- SLV +1-03: reazioni vincolari in ciascun nodo per la combinazione di carico peso proprio + pallet + 100% sisma +x + 30% sisma -y

- SLV +03+1: reazioni vincolari in ciascun nodo per la combinazione di carico peso proprio + pallet + 30% sisma +x + 100% sisma +y

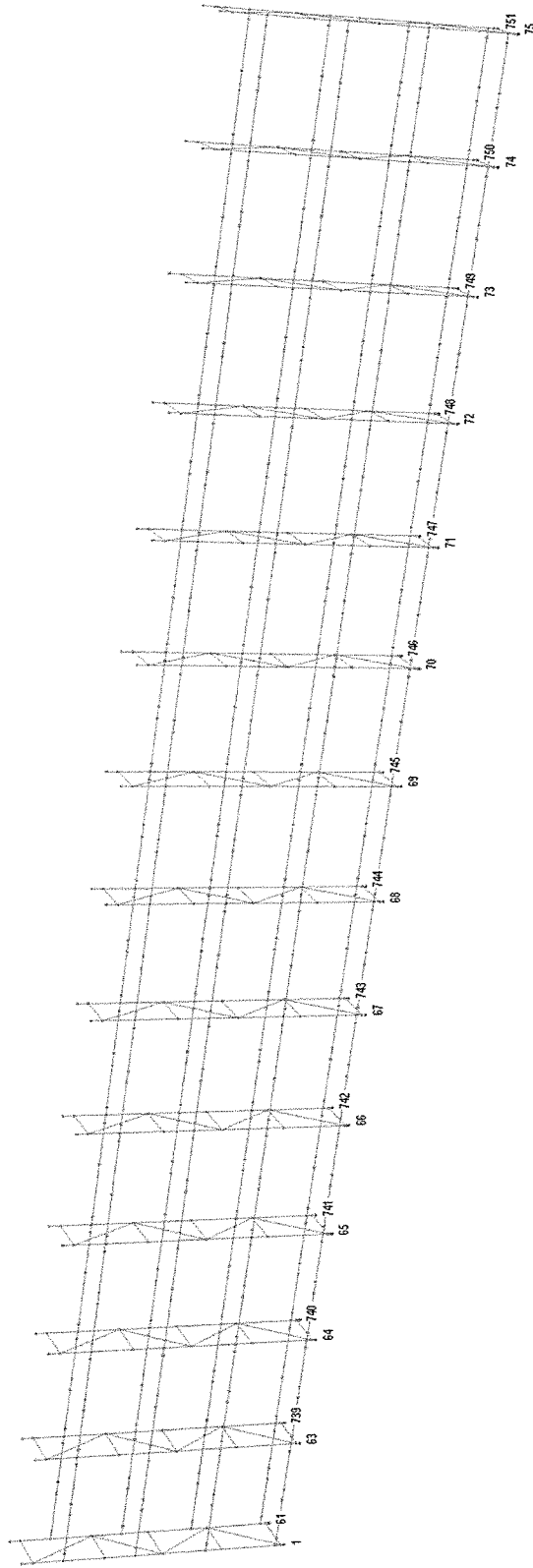
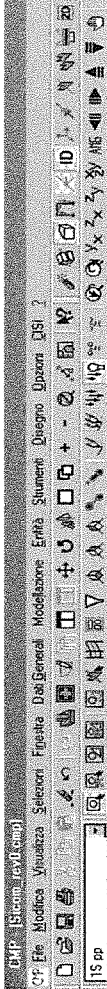
- SLV +03-1: reazioni vincolari in ciascun nodo per la combinazione di carico peso proprio + pallet + 30% sisma +x + 100% sisma -y

In ciascuna tabella si trovano i nodi di base dei montanti con le coordinate x ed y e le relative reazioni vincolari (le reazioni verticali  $F_z$  positive - quindi dirette verso l'alto - in presenza di azioni di compressione esercitate dai montanti sul pavimento).

Data la simmetria longitudinale della scaffalatura, sono sufficienti 6 combinazioni di carico, delle quali le prime 2 sono le statiche allo Stato Limite Ultimo e le ultime 4 sono le sismiche allo Stato Limite di salvaguardia della Vita umana.



File Modifica Visualizza Selezione Finestra Dal Generale Modellazione Entità Strumenti Disegno Disegno DSI ?



SLU X

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Fila	Nodo	X	Y	CdC	Rx	Ry	Rz	Mx	My	Mz
2	[-]	[-]	[mm]	[mm]	[-]	[N]	[N]	[N]	[Nmm]	[Nmm]	[Nmm]
3	1	1	0	0	SLU X	1.410	5	18.097	0	-114.001	-47
4	1	61	0	940	SLU X	1.422	-5	18.105	0	-112.286	21
5	2	63	2.650	0	SLU X	-740	14	36.205	0	-101.564	56
6	2	739	2.650	940	SLU X	-739	-13	36.198	0	-99.519	-28
7	3	64	5.300	0	SLU X	-439	13	36.114	0	-84.567	83
8	3	740	5.300	940	SLU X	-440	-13	36.114	0	-82.279	-41
9	4	65	7.950	0	SLU X	-300	13	36.112	0	-76.525	95
10	4	741	7.950	940	SLU X	-302	-13	36.112	0	-74.057	-47
11	5	66	10.600	0	SLU X	-235	13	36.111	0	-72.633	101
12	5	742	10.600	940	SLU X	-236	-13	36.111	0	-70.034	-50
13	6	67	13.250	0	SLU X	-202	13	36.111	0	-70.651	103
14	6	743	13.250	940	SLU X	-203	-13	36.111	0	-67.954	-51
15	7	68	15.900	0	SLU X	-185	13	36.111	0	-69.493	105
16	7	744	15.900	940	SLU X	-185	-13	36.111	0	-66.717	-52
17	8	69	18.550	0	SLU X	-171	13	36.111	0	-68.572	105
18	8	745	18.550	940	SLU X	-171	-13	36.111	0	-65.723	-52
19	9	70	21.200	0	SLU X	-154	13	36.111	0	-67.449	107
20	9	746	21.200	940	SLU X	-153	-13	36.111	0	-64.520	-53
21	10	71	23.850	0	SLU X	-124	13	36.111	0	-65.565	109
22	10	747	23.850	940	SLU X	-123	-13	36.111	0	-62.538	-54
23	11	72	26.500	0	SLU X	-63	13	36.112	0	-61.913	114
24	11	748	26.500	940	SLU X	-61	-13	36.112	0	-58.750	-57
25	12	73	29.150	0	SLU X	65	13	36.114	0	-54.424	125
26	12	749	29.150	940	SLU X	67	-13	36.114	0	-51.063	-62
27	13	74	31.800	0	SLU X	343	14	36.191	0	-38.661	150
28	13	750	31.800	940	SLU X	344	-13	36.185	0	-35.014	-74
29	14	75	34.450	0	SLU X	-1.570	5	18.391	0	-26.457	236
30	14	751	34.450	940	SLU X	-1.586	-5	18.395	0	-22.477	-115

SLU Y

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Fila	Nodo	X	Y	CdC	Rx	Ry	Rz	Mx	My	Mz
2	[-]	[-]	[mm]	[mm]	[-]	[N]	[N]	[N]	[Nmm]	[Nmm]	[Nmm]
3	1	1	0	0	SLU Y	1.490	-121	17.748	0	-43.789	-143
4	1	61	0	940	SLU Y	1.504	-64	18.746	0	-44.887	66
5	2	63	2.650	0	SLU Y	-541	-232	35.267	0	-31.463	-47
6	2	739	2.650	940	SLU Y	-541	-131	37.122	0	-32.240	23
7	3	64	5.300	0	SLU Y	-252	-234	35.170	0	-15.078	-21
8	3	740	5.300	940	SLU Y	-253	-129	37.058	0	-15.600	11
9	4	65	7.950	0	SLU Y	-118	-234	35.167	0	-7.310	-10
10	4	741	7.950	940	SLU Y	-120	-129	37.057	0	-7.649	5
11	5	66	10.600	0	SLU Y	-55	-234	35.167	0	-3.536	-4
12	5	742	10.600	940	SLU Y	-56	-129	37.056	0	-3.745	2
13	6	67	13.250	0	SLU Y	-24	-234	35.166	0	-1.602	-2
14	6	743	13.250	940	SLU Y	-25	-129	37.056	0	-1.716	1
15	7	68	15.900	0	SLU Y	-7	-234	35.166	0	-461	0
16	7	744	15.900	940	SLU Y	-7	-129	37.055	0	-496	0
17	8	69	18.550	0	SLU Y	7	-234	35.166	0	461	0
18	8	745	18.550	940	SLU Y	7	-129	37.055	0	496	0
19	9	70	21.200	0	SLU Y	24	-234	35.166	0	1.602	2
20	9	746	21.200	940	SLU Y	25	-129	37.056	0	1.716	-1
21	10	71	23.850	0	SLU Y	55	-234	35.167	0	3.536	4
22	10	747	23.850	940	SLU Y	56	-129	37.056	0	3.745	-2
23	11	72	26.500	0	SLU Y	118	-234	35.167	0	7.310	10
24	11	748	26.500	940	SLU Y	120	-129	37.057	0	7.649	-5
25	12	73	29.150	0	SLU Y	252	-234	35.170	0	15.078	21
26	12	749	29.150	940	SLU Y	253	-129	37.058	0	15.600	-11
27	13	74	31.800	0	SLU Y	541	-232	35.267	0	31.463	47
28	13	750	31.800	940	SLU Y	541	-131	37.122	0	32.240	-23
29	14	75	34.450	0	SLU Y	-1.490	-121	17.748	0	43.789	143
30	14	751	34.450	940	SLU Y	-1.504	-64	18.746	0	44.887	-66

## SLV +1+03

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Fila	Nodo	X	Y	CdC	Rx	Ry	Rz	Mx	My	Mz
2	[-]	[-]	[mm]	[mm]	[-]	[N]	[N]	[N]	[Nmm]	[Nmm]	[Nmm]
3	1	1	0	0	SLV +1+03	-941	-1.142	-1.218	0	-2.400.000	3.262
4	1	61	0	940	SLV +1+03	-951	-501	9.844	0	-2.300.000	-1.710
5	2	63	2.650	0	SLV +1+03	-5.831	-2.840	5.951	0	-2.400.000	3.662
6	2	739	2.650	940	SLV +1+03	-5.642	-1.198	33.867	0	-2.200.000	-1.847
7	3	64	5.300	0	SLV +1+03	-5.224	-3.315	3.232	0	-2.400.000	3.717
8	3	740	5.300	940	SLV +1+03	-5.065	-1.365	35.946	0	-2.200.000	-1.868
9	4	65	7.950	0	SLV +1+03	-4.939	-3.299	3.122	0	-2.400.000	3.744
10	4	741	7.950	940	SLV +1+03	-4.797	-1.349	36.053	0	-2.200.000	-1.881
11	5	66	10.600	0	SLV +1+03	-4.807	-3.206	3.670	0	-2.300.000	3.759
12	5	742	10.600	940	SLV +1+03	-4.671	-1.319	35.505	0	-2.200.000	-1.889
13	6	67	13.250	0	SLV +1+03	-4.747	-3.110	4.112	0	-2.300.000	3.765
14	6	743	13.250	940	SLV +1+03	-4.612	-1.282	35.063	0	-2.200.000	-1.892
15	7	68	15.900	0	SLV +1+03	-4.721	-3.084	4.273	0	-2.300.000	3.766
16	7	744	15.900	940	SLV +1+03	-4.587	-1.274	34.902	0	-2.200.000	-1.893
17	8	69	18.550	0	SLV +1+03	-4.714	-3.082	4.284	0	-2.300.000	3.768
18	8	745	18.550	940	SLV +1+03	-4.579	-1.273	34.891	0	-2.200.000	-1.892
19	9	70	21.200	0	SLV +1+03	-4.722	-3.112	4.102	0	-2.300.000	3.765
20	9	746	21.200	940	SLV +1+03	-4.585	-1.283	35.073	0	-2.200.000	-1.891
21	10	71	23.850	0	SLV +1+03	-4.749	-3.209	3.658	0	-2.300.000	3.762
22	10	747	23.850	940	SLV +1+03	-4.609	-1.320	35.517	0	-2.200.000	-1.890
23	11	72	26.500	0	SLV +1+03	-4.813	-3.296	3.138	0	-2.300.000	3.757
24	11	748	26.500	940	SLV +1+03	-4.665	-1.348	36.037	0	-2.200.000	-1.889
25	12	73	29.150	0	SLV +1+03	-4.955	-3.319	3.212	0	-2.400.000	3.743
26	12	749	29.150	940	SLV +1+03	-4.794	-1.366	35.966	0	-2.200.000	-1.883
27	13	74	31.800	0	SLV +1+03	-5.253	-2.833	5.376	0	-2.400.000	3.718
28	13	750	31.800	940	SLV +1+03	-5.054	-1.196	33.332	0	-2.200.000	-1.867
29	14	75	34.450	0	SLV +1+03	-2.543	-1.147	10.253	0	-2.400.000	3.461
30	14	751	34.450	940	SLV +1+03	-2.577	-508	20.975	0	-2.200.000	-1.701

## SLV +1-03

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Fila	Nodo	X	Y	CdC	Rx	Ry	Rz	Mx	My	Mz
2	[-]	[-]	[mm]	[mm]	[-]	[N]	[N]	[N]	[Nmm]	[Nmm]	[Nmm]
3	1	1	0	0	SLV +1-03	-937	1.153	9.667	0	-2.400.000	3.309
4	1	61	0	940	SLV +1-03	-956	503	-1.048	0	-2.300.000	-1.627
5	2	63	2.650	0	SLV +1-03	-5.837	2.848	33.888	0	-2.400.000	3.667
6	2	739	2.650	940	SLV +1-03	-5.638	1.181	5.925	0	-2.200.000	-1.842
7	3	64	5.300	0	SLV +1-03	-5.226	3.333	35.962	0	-2.400.000	3.720
8	3	740	5.300	940	SLV +1-03	-5.067	1.353	3.208	0	-2.200.000	-1.871
9	4	65	7.950	0	SLV +1-03	-4.941	3.310	36.033	0	-2.400.000	3.747
10	4	741	7.950	940	SLV +1-03	-4.795	1.334	3.134	0	-2.200.000	-1.883
11	5	66	10.600	0	SLV +1-03	-4.808	3.222	35.513	0	-2.300.000	3.757
12	5	742	10.600	940	SLV +1-03	-4.670	1.306	3.653	0	-2.200.000	-1.887
13	6	67	13.250	0	SLV +1-03	-4.748	3.126	35.068	0	-2.300.000	3.763
14	6	743	13.250	940	SLV +1-03	-4.612	1.269	4.097	0	-2.200.000	-1.890
15	7	68	15.900	0	SLV +1-03	-4.722	3.095	34.886	0	-2.300.000	3.767
16	7	744	15.900	940	SLV +1-03	-4.586	1.259	4.279	0	-2.200.000	-1.892
17	8	69	18.550	0	SLV +1-03	-4.714	3.097	34.897	0	-2.300.000	3.766
18	8	745	18.550	940	SLV +1-03	-4.579	1.260	4.268	0	-2.200.000	-1.893
19	9	70	21.200	0	SLV +1-03	-4.721	3.124	35.058	0	-2.300.000	3.767
20	9	746	21.200	940	SLV +1-03	-4.586	1.269	4.107	0	-2.200.000	-1.893
21	10	71	23.850	0	SLV +1-03	-4.748	3.220	35.500	0	-2.300.000	3.764
22	10	747	23.850	940	SLV +1-03	-4.610	1.305	3.665	0	-2.200.000	-1.892
23	11	72	26.500	0	SLV +1-03	-4.811	3.313	36.049	0	-2.300.000	3.755
24	11	748	26.500	940	SLV +1-03	-4.667	1.336	3.118	0	-2.200.000	-1.886
25	12	73	29.150	0	SLV +1-03	-4.952	3.329	35.941	0	-2.400.000	3.740
26	12	749	29.150	940	SLV +1-03	-4.791	1.351	3.228	0	-2.200.000	-1.879
27	13	74	31.800	0	SLV +1-03	-5.248	2.854	33.313	0	-2.400.000	3.713
28	13	750	31.800	940	SLV +1-03	-5.058	1.184	5.390	0	-2.200.000	-1.871
29	14	75	34.450	0	SLV +1-03	-2.547	1.147	21.138	0	-2.400.000	3.414
30	14	751	34.450	940	SLV +1-03	-2.572	495	10.083	0	-2.200.000	-1.784

## SLV +03+1

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Fila	Nodo	X	Y	CdC	Rx	Ry	Rz	Mx	My	Mz
2	[-]	[-]	[mm]	[mm]	[-]	[N]	[N]	[N]	[Nmm]	[Nmm]	[Nmm]
3	1	1	0	0	SLV +03+1	273	-3.821	-9.902	0	-743.668	854
4	1	61	0	940	SLV +03+1	290	-1.674	26.448	0	-695.041	-612
5	2	63	2.650	0	SLV +03+1	-1.945	-9.473	-26.844	0	-732.855	1.073
6	2	739	2.650	940	SLV +03+1	-1.903	-3.973	66.279	0	-684.494	-553
7	3	64	5.300	0	SLV +03+1	-1.658	-11.073	-34.959	0	-716.284	1.102
8	3	740	5.300	940	SLV +03+1	-1.611	-4.535	74.147	0	-668.603	-551
9	4	65	7.950	0	SLV +03+1	-1.524	-11.009	-35.267	0	-708.511	1.116
10	4	741	7.950	940	SLV +03+1	-1.488	-4.479	74.454	0	-661.229	-559
11	5	66	10.600	0	SLV +03+1	-1.462	-10.707	-33.483	0	-704.437	1.129
12	5	742	10.600	940	SLV +03+1	-1.424	-4.381	72.670	0	-657.782	-569
13	6	67	13.250	0	SLV +03+1	-1.432	-10.387	-32.007	0	-703.036	1.131
14	6	743	13.250	940	SLV +03+1	-1.394	-4.259	71.192	0	-656.128	-570
15	7	68	15.900	0	SLV +03+1	-1.419	-10.292	-31.438	0	-702.109	1.128
16	7	744	15.900	940	SLV +03+1	-1.379	-4.229	70.624	0	-655.424	-570
17	8	69	18.550	0	SLV +03+1	-1.412	-10.291	-31.435	0	-701.529	1.132
18	8	745	18.550	940	SLV +03+1	-1.370	-4.229	70.620	0	-654.778	-566
19	9	70	21.200	0	SLV +03+1	-1.408	-10.388	-32.010	0	-701.087	1.128
20	9	746	21.200	940	SLV +03+1	-1.365	-4.259	71.195	0	-654.547	-565
21	10	71	23.850	0	SLV +03+1	-1.405	-10.708	-33.487	0	-701.011	1.128
22	10	747	23.850	940	SLV +03+1	-1.360	-4.382	72.674	0	-654.173	-565
23	11	72	26.500	0	SLV +03+1	-1.401	-11.008	-35.262	0	-700.021	1.134
24	11	748	26.500	940	SLV +03+1	-1.351	-4.479	74.449	0	-653.680	-572
25	12	73	29.150	0	SLV +03+1	-1.396	-11.074	-34.965	0	-699.145	1.136
26	12	749	29.150	940	SLV +03+1	-1.347	-4.536	74.153	0	-652.864	-574
27	13	74	31.800	0	SLV +03+1	-1.380	-9.471	-27.016	0	-697.705	1.141
28	13	750	31.800	940	SLV +03+1	-1.306	-3.972	66.118	0	-651.257	-562
29	14	75	34.450	0	SLV +03+1	-1.319	-3.822	-6.461	0	-694.863	1.163
30	14	751	34.450	940	SLV +03+1	-1.349	-1.677	29.787	0	-648.439	-411

## SLV +03-1

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Fila	Nodo	X	Y	CdC	Rx	Ry	Rz	Mx	My	Mz
2	[-]	[-]	[mm]	[mm]	[-]	[N]	[N]	[N]	[Nmm]	[Nmm]	[Nmm]
3	1	1	0	0	SLV +03-1	288	3.828	26.381	0	-742.050	1.011
4	1	61	0	940	SLV +03-1	273	1.671	-9.859	0	-696.847	-338
5	2	63	2.650	0	SLV +03-1	-1.963	9.486	66.280	0	-731.611	1.090
6	2	739	2.650	940	SLV +03-1	-1.890	3.958	-26.861	0	-686.026	-537
7	3	64	5.300	0	SLV +03-1	-1.667	11.087	74.139	0	-715.393	1.113
8	3	740	5.300	940	SLV +03-1	-1.620	4.522	-34.980	0	-669.690	-562
9	4	65	7.950	0	SLV +03-1	-1.529	11.021	74.434	0	-707.897	1.124
10	4	741	7.950	940	SLV +03-1	-1.481	4.465	-35.278	0	-661.931	-567
11	5	66	10.600	0	SLV +03-1	-1.464	10.721	72.658	0	-704.821	1.123
12	5	742	10.600	940	SLV +03-1	-1.421	4.368	-33.503	0	-658.214	-563
13	6	67	13.250	0	SLV +03-1	-1.434	10.401	71.180	0	-702.813	1.126
14	6	743	13.250	940	SLV +03-1	-1.392	4.246	-32.025	0	-656.398	-564
15	7	68	15.900	0	SLV +03-1	-1.419	10.305	70.605	0	-702.025	1.132
16	7	744	15.900	940	SLV +03-1	-1.378	4.215	-31.451	0	-655.314	-565
17	8	69	18.550	0	SLV +03-1	-1.411	10.305	70.608	0	-701.613	1.128
18	8	745	18.550	940	SLV +03-1	-1.372	4.216	-31.454	0	-654.888	-570
19	9	70	21.200	0	SLV +03-1	-1.406	10.400	71.177	0	-701.311	1.133
20	9	746	21.200	940	SLV +03-1	-1.367	4.246	-32.022	0	-654.277	-571
21	10	71	23.850	0	SLV +03-1	-1.402	10.720	72.654	0	-700.627	1.133
22	10	747	23.850	940	SLV +03-1	-1.363	4.368	-33.500	0	-653.741	-571
23	11	72	26.500	0	SLV +03-1	-1.396	11.022	74.438	0	-700.634	1.127
24	11	748	26.500	940	SLV +03-1	-1.358	4.466	-35.283	0	-652.978	-564
25	12	73	29.150	0	SLV +03-1	-1.386	11.086	74.133	0	-700.036	1.125
26	12	749	29.150	940	SLV +03-1	-1.338	4.522	-34.974	0	-651.778	-563
27	13	74	31.800	0	SLV +03-1	-1.362	9.487	66.108	0	-698.950	1.124
28	13	750	31.800	940	SLV +03-1	-1.319	3.958	-27.022	0	-649.725	-577
29	14	75	34.450	0	SLV +03-1	-1.333	3.826	29.823	0	-696.481	1.006
30	14	751	34.450	940	SLV +03-1	-1.331	1.669	-6.520	0	-646.633	-686

Alla Regione Umbria – Giunta Regionale  
Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione  
Via M. Angeloni n. 61  
06124 – Perugia

**Oggetto: Ricerca da parte della Regione di un immobile da acquistare, condurre in locazione per un periodo di anni 6 (sei) o condurre in locazione con patto di futura vendita da adibire ad archivio deposito.**

Il sottoscritto ....., in  
qualità di .....,  
.....

**DICHIARA**

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000 e s.m.i. di essere proprietario/di detenere a titolo *(specificare titolo di possesso)* di.....un immobile aventi le caratteristiche richieste dall'avviso pubblico emanato dalla Regione dell'Umbria da adibire ad archivio/deposito disponibile per essere alienato/locato/locato con patto di futura vendita per un periodo di 6 (sei) anni e dichiara

- di essere nato a ..... (Prov. ....) il....., e di essere residente a ..... in Via ..... n. .... c.a.p. .... C.F. ....;
- che l'Impresa si è costituita in data ..... ed ha:
  - sede legale in ..... Via ..... c.a.p. .... Tel. ....;
  - sede operativa in ..... Via ..... c.a.p. .... Tel. ....;
  - domicilio fiscale: in ..... Via ..... c.a.p. .... Tel. ....;
  - che l'Impresa è iscritta nel Registro Imprese presso la C.C.I.A.A.<sup>(1)</sup> di ..... al n. R.E.A. .... in data ..... C.F.: ..... e P.IVA: .....



forma giuridica: ..... ;  
specifica attività :.....  
..... ; durata della società fino al  
..... ; titolari se trattasi di impresa individuale, soci se  
trattasi di società in nome collettivo, soci accomandatari se trattasi di società  
in accomandita semplice, amministratori muniti di potere di rappresentanza,  
socio unico, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci  
se si tratta di altro tipo di società o consorzio, direttori tecnici, institori  
*(indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale,  
qualifica)*

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare e precisamente:
  - a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) che non è pendente, nei propri confronti, procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 (tale dichiarazione deve essere resa sull'ALLEGATO B 1 da tutti i soggetti indicati nella notB 2)<sup>(2)</sup>;
  - c) di non trovarsi in pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lg.vo 6 Settembre 2011, n. 159 "Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione", modificato ed integrato dal decreto legislativo 15 novembre 2011, n. 218e che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo Decreto Legislativo
  - d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure

sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; altresì, che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18;

che nei propri confronti: .....

.....  
**(Devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima)**

(tale dichiarazione deve essere resa sull'ALLEGATO B 1 da tutti i soggetti indicati nella notB 2)<sup>(2)</sup>

d1) che, ai sensi dell'art. 38, commB 1, lettera c), secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006, nell'anno antecedente la data della nota con cui viene richiesta la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. non sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, così come individuati nella notB 2<sup>(2)</sup>;

ovvero<sup>(3)</sup>

d1) che, ai sensi dell'art. 38, commB 1, lettera c), secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara data della nota con cui viene richiesta la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., sono cessati dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi la qualifica di direttore tecnico, così come individuati nella notB 2<sup>(2)</sup> e come di seguito elencati:

.....  
.....  
.....(indicare cognome, nome, data e luogo di nascita, carica ricoperta, data di cessazione dalla carica);

d1a) che nei confronti dei seguenti soggetti cessati .....

.....  
.....  
.....n

on è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; altresì, che nei loro confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 Direttiva Ce 2004/18

ovvero<sup>(3)</sup>

*dlb)* che nei confronti dei seguenti soggetti cessati .....

è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e l'impresa ha dimostrato che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante: .....

è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18 e l'impresa ha dimostrato che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante: .....

l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

**(l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);**

f) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

- g) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- h) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- l) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 commB 2 lettera c) del D.Lgs. 08.06.2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, commB 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248<sup>(\*)</sup> ed o provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, commB 1 del D. Lg.vo 9 Aprile 2008 n. 81;

l) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati, ai sensi dell'articolo 7 del decreto – legge 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203 ovvero pur essendo stato vittima dei suddetti reati ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria

**ovvero** <sup>(3)</sup>

che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto – legge 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24/11/1981, n. 689

(tale dichiarazione deve essere resa sull'ALLEGATO B 1 da tutti i soggetti indicati nella notB 2)<sup>(2)</sup>

m) che non sussiste la causa di esclusione di cui all'articolo 38, commB 1, lett. m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e a tal fine dichiara:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente

**ovvero** <sup>(3)</sup>

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che

si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente

**ovvero** <sup>(3)</sup>

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

- n) che la dichiarazione relativa alle cause di esclusione di cui al sopra richiamato art. 38 commB 1 lettere b), c) ed m-ter) del d.lgs. 163/2006 è stata resa sul modello allegato (**ALLEGATO B 1**) anche da tutti i soggetti indicati nel suddetto art. 38)<sup>(2)</sup> nonché da eventuali institori laddove presenti;
  - o) l'inesistenza di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
  - p) di osservare, all'interno della propria impresa, gli obblighi di prevenzione e sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- dichiara altresì:
- q) di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e dei terzi, nonché delle condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore;
  - r) di osservare le disposizioni contenute nella legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
  - s) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al d.lgs. 30/06/2003, n. 196, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
  - t) che sono state osservate tutte le norme vigenti in materia di urbanistica/edilizia, prevenzione incendi, salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, eliminazione delle barriere architettoniche nei luoghi pubblici, risparmio energetico, sismica ovvero si assume l'impegno all'adeguamento entro i termini e con le modalità previste dall'avviso;
  - u) che l'immobile risulta privo di pesi e gravami, diritti attivi o passivi, etc.

v) di aver preso visione e di accettare il contenuto dell'avviso pubblico afferente la ricerca dell'immobile da adibire a archivio/deposito e di essere consapevole che l'Amministrazione regionale non è vincolata a dare seguito alla procedura e che potrà liberamente respingere l'offerta e in ogni caso che nulla sarà dovuto al soggetto proponente.

- che si allega l'**ALLEGATO B 1** "Dichiarazione relativa a tutti i legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, institori"<sup>(4)</sup>;
- che si allega l'**ALLEGATO B 2** "Dichiarazione relativa alla composizione societaria ai sensi dell'art. 1, commB 1, del D.P.C.M 11 maggio 1991, n. 187";
- che tutto quanto dichiarato ai fini della partecipazione al presente procedimento è vero e documentabile

In fede.

Luogo e data

Firma del legale rappresentante<sup>(5)</sup>

---

**NOTE:**

- (1) Per i concorrenti appartenenti ad altri Stati membri dell'Unione Europea indicare il Registro equivalente. Per i soggetti diversi dalle imprese sostituire con una dichiarazione relativa a tutti i dati identificativi del concorrente.
  - (2) La dichiarazione deve essere resa, sul modello appositamente predisposto ALLEGATO B 1 "Dichiarazione relativa a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci, direttori tecnici, institori") anche dai seguenti soggetti:
    - \* Titolare e Direttore tecnico: se trattasi di impresa individuale;
    - \* Soci e Direttore tecnico: se trattasi di società in nome collettivo;
    - \* Soci accomandatari e Direttore tecnico: se trattasi di società in accomandita semplice;
    - \* Amministratori muniti di potere di rappresentanza, Direttore tecnico, socio unico ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci: se trattasi di altro tipo di società;
    - \* Institori.
  - (3) Depennare il paragrafo che non interessa.
  - (4) Se non c'è l'ALLEGATO B 1, depennare il paragrafo.
  - (5) Allegare fotocopia non autenticata del documento di identità personale, in corso di validità, del sottoscrittore.
- (\*) Art. 14 d.lgs. n. 81/2008

**ALLEGATO B 1 - "Dichiarazione relativa a tutti i  
legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, institori"**

I sottoscritti:

1. .... nato a ..... il  
..... residente a  
..... in Via  
..... n. ....  
c.a.p. .... C.F..... in qualità di<sup>(1)</sup>  
..... dell'operatore economico  
.....;
2. .... nato a ..... il  
..... residente a  
..... in Via  
..... n. ....  
c.a.p. .... C.F..... in qualità di<sup>(1)</sup>  
..... dell'operatore economico  
.....;

consapevoli delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

**DICHIARANO**

**ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.:**

- di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, commB 1, lettere b) , c) ed m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006 e, precisamente:
  - B) che non è pendente, nei propri confronti, procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575;
  - C) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che

incidono sulla moralità professionale; altresì, che nei propri confronti, non è stata emessa una condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18;

che nei propri confronti: .....

**(Devono essere indicate tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);**

c) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati, ai sensi dell'articolo 7 del decreto – legge 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203 ovvero pur essendo stato vittima dei suddetti reati ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria

**ovvero <sup>(3)</sup>**

che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto – legge 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24/11/1981, n. 689;

In fede.

Luogo e data

Firme<sup>(3)</sup>

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**NOTE:**



- (1) Specificare:
- Titolare e Direttore tecnico: se trattasi di impresa individuale;
  - Soci e Direttore tecnico: se trattasi di società in nome collettivo;
  - Soci accomandatari e Direttore tecnico: se trattasi di società in accomandita semplice;
  - Amministratori muniti di potere di rappresentanza, Direttore tecnico, socio unico ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci: se trattasi di altro tipo di società;
  - Institori.
- (2) Depennare il paragrafo che non interessa.
- (3) Allegare fotocopia non autenticata del documento di identità personale, in corso di validità, dei sottoscrittori.

## ALLEGATO B 2

### “Dichiarazione relativa alla composizione societaria ai sensi dell’art. 1, commB 1, del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n° 187”<sup>i</sup>

Il sottoscritto..... nato a ..... il .....  
.....,residente in .....  
Via.....  
..... nella sua ..... qualità  
di..... della Ditta  
.....,con sede  
in.....  
.....C.F./P.I.....  
.....;

### DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000 e s.m.i.:

■ **che la composizione societaria** della Ditta ..... capitale sociale di €. ...., così come risulta dal libro dei Soci di questa Società è la seguente:

- Sig. .... nato a ..... il ..... e residente a ..... in via .....C.F. .... Portatore di n. .... quota di valore nominale di €. .... pari al .....% del capitale sociale;
- Sig. .... nato a ..... il ..... e residente a ..... in via .....C.F. .... Portatore di n. .... quota di valore nominale di €. .... pari al .....% del capitale sociale;
- Sig. .... nato a ..... il ..... e residente a ..... in via .....C.F. .... Portatore di n. .... quota di valore nominale di €. .... pari al .....% del capitale sociale;

l’esistenza **ovvero**  l’inesistenza

di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni “con diritto di voto”, sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione;

- che non vi sono soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell’ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto

*ovvero*

- che i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell’ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto sono i seguenti:

- Sig. .... nato a .....  
il ..... e residente a ..... in  
via ..... C.F. ....

- Sig. .... nato a .....  
il ..... e residente a ..... in  
via ..... C.F. ....

In fede.

Luogo e data

Firma del legale rappresentante<sup>ii</sup>

---

---

<sup>i</sup> La presente dichiarazione va presentata dalle società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, le società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, le società consortili per azioni o a responsabilità limitata aggiudicatrici di opere pubbliche, ivi comprese le concessionarie e le subappaltatrici. Qualora il soggetto aggiudicatario, concessionario o subappaltatore sia un consorzio, esso è tenuto a comunicare i dati di cui alla presente dichiarazione, riferiti alle singole società consorziate che comunque partecipino all'esecuzione dell'opera.

<sup>ii</sup> Allegare fotocopia non autenticata del documento di identità personale, in corso di validità, del sottoscrittore.

**Richiesta canone/condizioni di acquisto**

Alla Regione Umbria – Giunta Regionale  
Servizio Demanio Patrimonio, Prevenzione e Protezione  
Via M Angeloni n. 61  
06124 – Perugia

**Oggetto: Ricerca da parte della Regione di un immobile da acquistare, condurre in locazione per un periodo di anni 6 (sei) o condurre in locazione con patto di futura vendita da adibire ad archivio deposito.**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di <sup>(1)</sup>- ..... del bene immobile identificato catastalmente al foglio.....part.....sub..... sito in .....Via ..... idoneo ad essere adibito a deposito/archivio per le esigenze della Regione dell’Umbria

**CHIEDE**

Per l’alienazione a corpo del bene immobile sopra descritto l’importo al netto ogni onere e imposta di €. ....

Per la locazione a corpo del bene immobile sopra descritto l’importo al netto ogni onere e imposta di €..... annui;

Per la locazione a corpo del bene immobile sopra descritto con patto di futura vendita l’importo al netto ogni onere e imposta di €..... annui per la durata di anni..... secondo le modalità di seguito riportate .....

Il sottoscritto si impegna a mantenere l’offerta proposta ferma per 120 giorni dal termine di scadenza fissato per la ricezione della manifestazione di interesse.

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**Firma** <sup>(2)</sup>  
\_\_\_\_\_

**NOTE:**

<sup>(1)</sup>- *Indicare titolo di godimento del bene immobile*

<sup>(2)</sup>- *La dichiarazione dovrà essere sottoscritta e dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identità in corso di validità.*